

Transpordiamet

Valge tn 4, Tallinn 11413

Kontaktisik:

Allan Ladva

maade projektijuht, maade osakond

Allan.Ladva@transpordiamet.ee

Teie 24.11.2023 nr 8-3/23-002/17913-4

Tartus, 06.12.2023

Vastuseks Käbi kinnisasjast maaeralduse omandamiseks tehtud korrigeeritud hinnapakkumisele

Täname Käbi kinnisasjast maaeralduse (Männi katastriüksusest tunnusega 79301:001:1210 tehtav äralõige ligikaudse pindalaga 1686 m²) omandamiseks tehtud korrigeeritud hinnapakkumise eest.

- 1) Seoses Teie 24.11.2023 esitatud korrigeeritud hinnapakkumises esitatud kalkulatsiooniga tõusetus küsimus, kas Teie hinnapakkumises on ekslikult arvestusest välja jäänud KAHOS § 17 lg 1 nimetatud täiendav hüvitis, mis vastab Statistikaameti avaldatud tehingule eelneva aasta keskmisele brutotunnipalgale 16 tunni eest (varasemas hinnapakkumises summas 160 eurot)?

Käesolevaga kinnitame, et Teie poolt ülaltoodule selgituse/täpsustuse saamisel on Cesana Grupp OÜ omaltpoolt valmis Käbi kinnisasjast maaeralduse riigile omandamise toimingutega esimesel võimalusel edasi liikuma.

- 2) Cesana Grupp OÜ palub siinkohal veelkord Teie seisukohta ka meie 07.11.2023 kirjas nimetatud Männi katastriüksusele 79301:001:1210 teeprojekti kohaselt valikult kasutatavalt teelt otsejuurdepääsude tagamise osas (07.11.2023 kirjas: „*Cesana Grupp OÜ palub menetluse läbiviijal korrigeerida ja täiendada riigitee 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 170,5-178,7 asuva Kardla-Tartu lõigu ehitusprojekti selliselt, et kinnistu (registriosa numbritega 1924404, 1924504, 1924604 ja 1924704) koosseisus olevale, kehtiva Tartu linna üldplaneeringu 2040+ (kehtestatud Tartu LVK 07.10.2021 otsusega nr 373) kohaselt ärihoone maa-ala juhtotstarbega Männi katastriüksusele 79301:001:1210 on projekti kohaselt tagatud otsejuurdepääs avalikult kasutatavalt teelt (maha- ja pealesõidud).*“

Lugupidamisega,

/allkirjastatud digitaalselt/

Cesana Grupp OÜ

volitatud esindaja Riho Lubi (volikiri lisatud)

+372 5117861

riho.lubi@gmail.com